



КӨШІРМЕ
КОПИЯ

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-1)
(жеке меншік үй, саяжайлар, көлікжайлар)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)
на регистрируемый объект недвижимости
(частный дом, дачи, гаражи)

1. Облысы
Область _____
2. Ауданы
Район _____
3. Қаласы (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт) _____ Алматы қ.
г. Алматы
4. Қаладағы ауданы
Район в городе _____ Медеу ауд.
р-н Медеуский
5. Мекен-жайы
Адрес _____ Иштван Коныр көш., 86/43 ү.
ул. Иштван Коныра, д. 86/43
6. Кадастр нөмірі
Кадастровый номер _____ 20:315:034:293:1
7. Түгендеу нөмірі
Инвентарный номер _____ 6/34345

Төлқұжат
Паспорт составлен

10.08.2017

ж. жасалған
г.

Директоры
Директор

(қолы / подпись)

Джантелиев Д.Т.



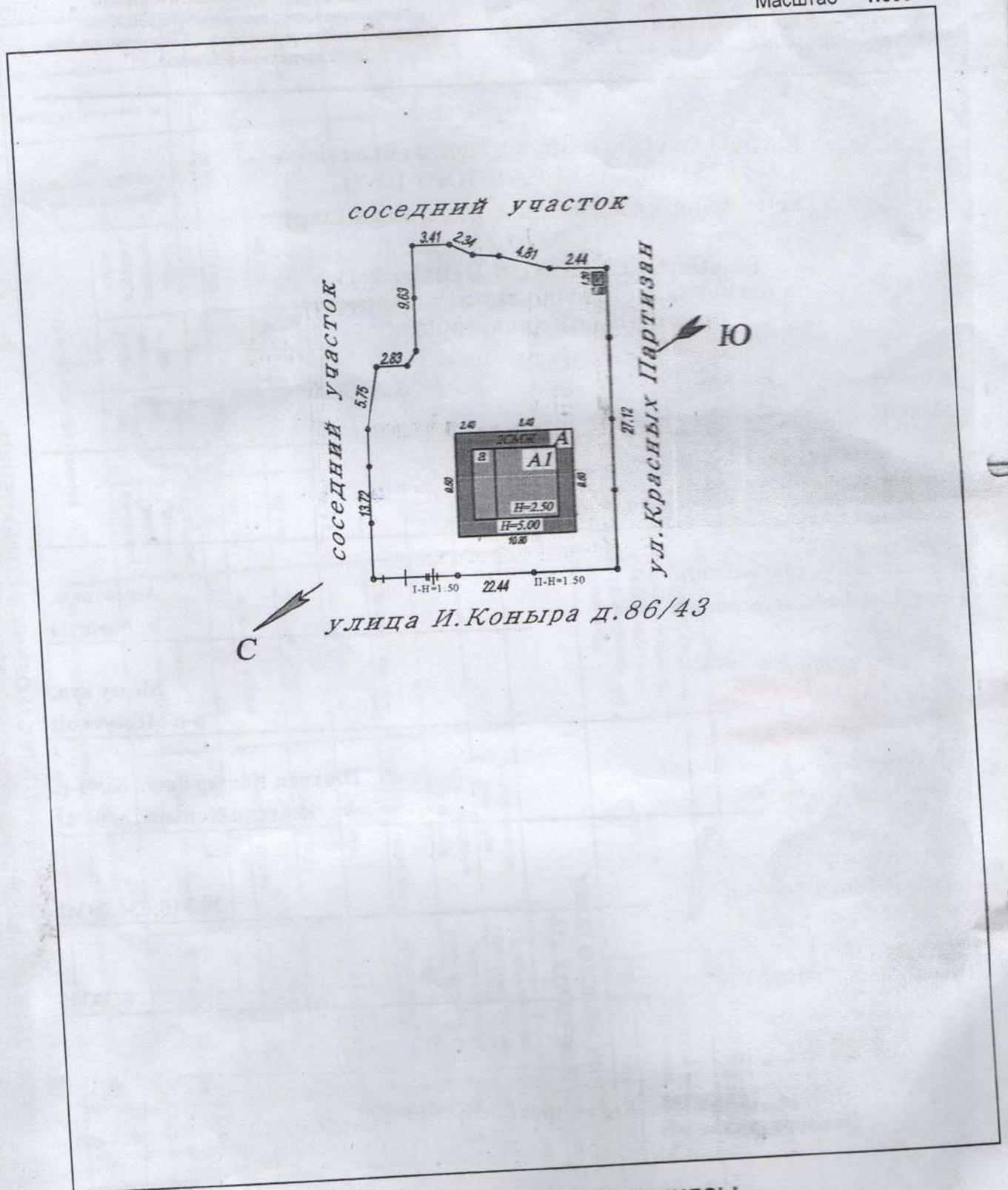
КЕЛЕСІ БЕТТІ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

реестровый № заказа 002116843208

КОПИЯ
КОПИЯ

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЖОСПАРЫ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Масштабы
Масштаб 1:500



ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Барлығы / Всего		Соның ішінде / В том числе					
құжат бойынша по документам	нақты фактичес-кая	салынған застроен-ная	аула жабыны / дворовое покрытие			өсемдік бағы декоратив-ный сад	бақша огород
			тротуарлар тротуары	жиегі отмостки	топырағы грунт		
0,0612 га	0,0612 га	103,8 м2			508,2 м2		

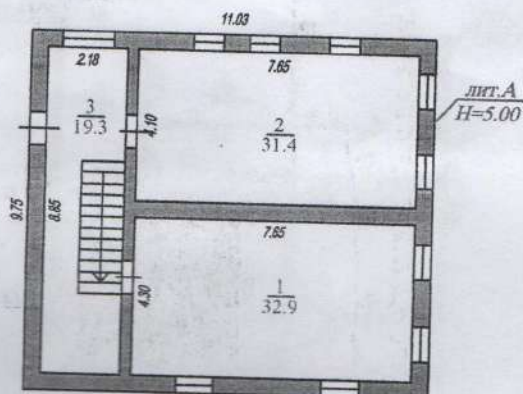
ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

1 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб

1:200

I этаж Лит. А



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

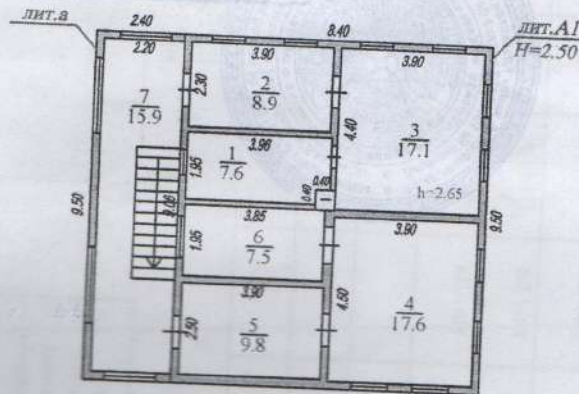
№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	қызметтық служебное	32,9		32,9	2	ас бөлме кухня	31,4		31,4
3	қызметтық служебное	19,3		19,3					
Барлығы / Итого:							83,6		83,6

ҚҰРЫЛЫС ЖОСПАРЫ
ПЛАН СТРОЕНИЯ

2 этаж/қабат

Масштабы/Масштаб 1:200

II этаж Лит. А



ҮЙ-ЖАЙДЫҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе		№ п/п	Үй-жайдың атауы Наименование помещений	Жалпы ауданы Общая площадь	Соның ішінде В том числе	
			тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая				тұрғын жилая	тұрғын емес нежилая
1	тұрғын бөлме жилая комната	7,6	7,6		4	тұрғын бөлме жилая комната	17,6	17,6	
2	деліз коридор	8,9		8,9	5	тұрғын бөлме жилая комната	9,8	9,8	
3	тұрғын бөлме жилая комната	17,1	17,1		6	тұрғын бөлме жилая комната	7,5	7,5	
7	деліз (коэф. 0,8) коридор (коэф. 0,8)	15,9		15,9					
		49,5	24,7	24,8					
						Барлығы / Итого:	84,4	59,6	24,8
						Жинағы / Всего:	168,0	59,6	108,4

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Литер / Литер	Атауы (түрғын үй, мезонин, жертеле, суық құрылыс, сарай және т.б.) / Наименование (жилой дом, мезонин, подвал, холодная постройка, сарай и т.п.)	Салынған жылы / Год постройки	Конструктивтік элементтер сипаттамасы / Описание конструктивных элементов			Көркейту / Благоустройство				Құрылыс алаңы, м2 / Площадь застройки, м2	Ауқымы, м3 / Объем, м3	Тозу, % / Изнас, %
			іргетасы / фундамент	қабыр-ғасы / стены	Шатыр жабыны / кровля	электрмен жабдық / электро-снабжение	сумен жабдық / водоснаб-жение	көріз / канали-зация	газбен жабдық / газоснаб-жение			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	Түрғын Үй/Жилой дом	1962	шой тасты бетон / бутобетон	кірпіш / кирпич	металл / металл	Иә / Да	Иә / Да		Иә / Да	102,6	257	55
A1	түрғын жалғай салынған үй жилая надстройка	1962		брус / брус	металл / металл	Иә / Да	Иә / Да		Иә / Да	79,8	200	55
a	айван/веранда	1962		тес / тес	металл / металл	Иә / Да				22,8		55
V	дәретхана/туалет	1973	ағаш бағаналар / дер.столбы	тақтайлы / дощатые	металл / металл					1,2		44
I	қақпа және есікше/ворота и калитка	1988	металл бағандар / металлические	металды / металлические								30
II	дуал/забор	1988	металл бағандар / металлические	металды / металлические								30

ТҰРҒЫН ҮЙДІ ЖЫЛЫТУ ТҮРІ
ВИД ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА

Пешті Лечное	Орталықтан / Центральное		АГВ-дан от АГВ	Жеке жылу қондырғыларынан От индивидуальных отопительных установок
	ТЭЦ-тен от ТЭЦ	Аудандық қазандықтан от районной котельной		
1	2	3	4	5

Выполнил специалист (Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О., подпись)

10.08.2017 жылы / год

ЕРЕКШЕ БЕЛГЛЕРІ
ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Бөлім басшысы
руководитель отдела

(Т.А.Ө., қолы / Ф.И.О. / подпись)

Бектенов К.А.

реестровый № заказа 002116843208